



Römisch-katholische Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten 8932 Mettmenstetten

Jahresrechnung 2025

vor KGV

Ablieferung an Kirchenpflege	28.02.2026
Abnahmeabschluss Kirchenpflege	18.03.2026
Ablieferung an Rechnungsprüfungskommission	23.03.2026
Abnahmeabschluss Rechnungsprüfungskommission	15.04.2026
Abnahmeabschluss Kirchgemeindeversammlung	30.05.2026
Veröffentlichung Jahresrechnung nach KGV	tt.mm.jjjj

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Bericht, Anträge und Beschlüsse	4
1 Schwerpunkte der Kirchenpflege	5
2 Anträge und Beschlüsse	6
3 Kurzbericht der Prüfstelle zur finanztechnischen Prüfung	9
4 Vollständigkeitserklärung	10
Jahresrechnung - Finanzbericht	11
5 Finanzierung	12
6 Erfolgsrechnung	13
7 Investitionsrechnungen	14
8 Bilanz	16
9 Geldflussrechnung	keine
10 Anhang	
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	18
Angewandtes Regelwerk	
Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze	
Kirchengemeinde und Pfarrkirchenstiftung	
Finanzinformationen	22
Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens	22
Eventualforderungen	keine
Anlagenspiegel Finanzvermögen	23
Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen	24
Beteiligungsspiegel	keine
Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals	25
Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	keine
Rückstellungsspiegel	26
Eigenkapitalnachweis	27
Sonderrechnungen	keine

Finanzkennzahlen	28
Kreditrechtliche Angaben	keine
Verpflichtungskredite	keine
Gebundene Ausgabenbeschlüsse	keine

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		29
11	Erläuterungen zur Erfolgs- und Investitionsrechnung	30
12	Erfolgsrechnung	34
13	Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen	42
14	Investitionsrechnung Finanzvermögen	keine
15	Bilanz	43

Kontakt

Römisch-katholische Kirchgemeinde
Hausen-Mettmenstetten
Rüteliweg 4
8932 Mettmenstetten

Finanzvorsteher
Rechnungsführung

Massimo De Salvador
Dienstleistungszentrum für Kirchgemeinden

Telefon 079 250 84 55
E-Mail massimo.desalvador@kath-hausen-mettmenstetten.ch

Bericht, Anträge und Beschlüsse

Schwerpunkte der Kirchenpflege

1. Generelle Übersicht der Rechnung 2025

Die Rechnung 2025 schliesst mit einem Aufwandsüberschuss von Fr. 15'135.33. Das Budget 2025 sah ein Aufwandsüberschuss von Fr. 161'500.- vor. Daraus resultiert eine positive Abweichung von Fr. 146'364.67. Diese Abweichung begründet sich hauptsächlich auf der Anpassung des Finanzausgleichparameters durch den Synodalrat für dieses Rechnungsjahr (knapp Fr. 94'000 höherer Normaufwandsausgleich). Zudem konnte das Personal einen Teil der Überzeit- sowie Feriensaldi gegenüber dem Vorjahr abbauen (=> weniger Personalaufwand abzugrenzen).

In der laufenden Amtsperiode konnten wir an der Frühlings-Kirchgemeindeversammlung endlich die letzte Vakanz in der Kirchenpflege besetzen. Während drei Jahren war das Gremium nicht vollständig besetzt.

Aus beruflichen und privaten Gründen erklärte unser Synodaler Massimo De Salvador im August seinen Rücktritt aus der Synode. Die Ersatzwahl ist derzeit noch pendent. Im September gab zudem die Kirchgemeindepräsidentin ihren Rücktritt aus der Kirchenpflege bekannt. An der Herbst-Kirchgemeindeversammlung konnte diese Vakanz mit der Wahl von Martin Gasser geschlossen werden. Mit Blick auf die Erneuerungswahlen 2026 steht unserer Behörde ein anspruchsvolles Jahr bevor.

Unsere Kirchengemeinde bleibt von den gesellschaftlichen Entwicklungen nicht unberührt. Die Anzahl der Katholikinnen und Katholiken ist in den vergangenen Jahren kontinuierlich zurückgegangen: 2021: 3720 , 2022: 3633, 2023: 3480, 2024: 3421, 2025: 3375. Dieser Rückgang stellt die Kirchengemeinde vor strategische und strukturelle Herausforderungen, denen wir mit Weitsicht begegnen wollen.

Massimo De Salvador 14.02.2026

Antrag der Kirchenpflege

- 1 Die Kirchenpflege hat die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten geprüft und für richtig befunden.
- 2 Die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung		
Gesamtaufwand	CHF	2'053'506.01
Gesamtertrag	CHF	2'038'370.68
Aufwandsüberschuss	CHF	-15'135.33
Investitionsrechnung		
Verwaltungsvermögen		
Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
Investitionsrechnung Finanzvermögen		
Ausgaben Finanzvermögen	CHF	0.00
Einnahmen Finanzvermögen	CHF	0.00
Nettoinvestitionen Finanzvermögen	CHF	0.00
Bilanz		
Bilanzsumme	CHF	2'125'593.90

Der Aufwandsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem zweckfreien Eigenkapital belastet. Dadurch vermindert sich der Bilanzüberschuss auf CHF 1'771'177.38.

- 3 Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten zu genehmigen.

8932 Mettmenstetten, 18.03.2026
Kirchenpflege Hausen-Mettmenstetten

Martin Gasser
Präsident



Massimo De Salvador
Finanzvorsteher



Antrag der Rechnungsprüfungskommission

- 1 Die Rechnungsprüfungskommission hat die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten in der von der Kirchenpflege am 18.03.2026 beschlossenen Fassung geprüft. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung			
Gesamtaufwand	CHF	2'053'506.01	
Gesamtertrag	CHF	2'038'370.68	
Aufwandüberschuss	CHF	-15'135.33	
Investitionsrechnung			
Verwaltungsvermögen			
Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	0.00	
Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00	
Nettoinvestitionen	CHF	0.00	
Verwaltungsvermögen			
Ausgaben Finanzvermögen	CHF	0.00	
Einnahmen Finanzvermögen	CHF	0.00	
Nettoinvestitionen	CHF	0.00	
Finanzvermögen			
Bilanzsumme	CHF	2'125'593.90	

Der Aufwandsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem zweckfreien Eigenkapital belastet. Dadurch vermindert sich der Bilanzüberschuss auf CHF 1'771'177.38.

- 2 Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass die Jahresrechnung der Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten finanzrechtlich zulässig und rechnerisch richtig ist. Die finanzpolitische Prüfung der Jahresrechnung gibt zu keinen Bemerkungen Anlass.
- 3 Die Rechnungsprüfungskommission hat den Kurzbericht der Prüfstelle zur finanztechnischen Prüfung zur Kenntnis genommen.
- 4 Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Kirchgemeindeversammlung, die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege zu genehmigen.

8932 Mettmenstetten, 15.04.2026
Rechnungsprüfungskommission Hausen-Mettmenstetten

Franz Baumgartner
Präsident

Dietmar Hinteregger
Aktuar




Beschluss der Kirchgemeindeversammlung

Die Kirchgemeindeversammlung hat die Jahresrechnung 2025 der Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten am 30.05.2026 entsprechend dem Antrag der Kirchenpflege genehmigt. Die Jahresrechnung weist folgende Eckdaten aus:

Erfolgsrechnung			
	Gesamtaufwand	CHF	2'053'506.01
	Gesamtertrag	CHF	2'038'370.68
	Aufwandüberschuss	CHF	-15'135.33
Investitionsrechnung	Verwaltungsvermögen		
	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	CHF	0.00
Investitionsrechnung	Finanzvermögen		
	Ausgaben Finanzvermögen	CHF	0.00
	Einnahmen Finanzvermögen	CHF	0.00
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	CHF	0.00
Bilanz	Bilanzsumme	CHF	2'125'593.90

Der Aufwandsüberschuss der Erfolgsrechnung wird dem zweckfreien Eigenkapital belastet. Dadurch vermindert sich der Bilanzüberschuss auf CHF 1'771'177.38.

8932 Mettmenstetten, 30.05.2026

Namens der Kirchgemeindeversammlung Hausen-Mettmenstetten

Martin Gasser
Präsident

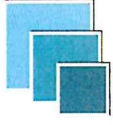
Marc-Philippe Bartholomä
Aktuar



baumgartner
& wüst gmbh

Halderrain 4
8306 Brüttsellen
info@baumgartner-wuest.ch
www.baumgartner-wuest.ch

r e v i s i o n . t r e u h a n d . b e r a t u n g .



baumgartner
& wüst gmbh

Bericht der Prüfstelle zur Jahresrechnung 2025

der Römisch-katholischen Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten

Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung 2025 der Römisch-katholischen Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten - bestehend aus der Bilanz per 31. Dezember 2025, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung und der Geldflussrechnung für das dann endende Rechnungsjahr sowie dem Anhang - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 «Prüfung und Berichterstattung des Abschlussprüfers einer Gemeinderrechnung» durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften sind im Abschnitt «Verantwortlichkeiten der Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung» unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gemeinde unabhängig in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

Sonstige Informationen

Die Kirchenpflege ist für die sonstigen Informationen verantwortlich. Die sonstigen Informationen umfassen die in der Finanzberichterstattung enthaltenen Informationen, aber nicht die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang) sowie unsere dazugehörigen Berichte.

Unser Prüfungsurteil zur Jahresrechnung erstreckt sich nicht auf die sonstigen Informationen und wir bringen keinerlei Form von Prüfungsschlussfolgerung hierzu zum Ausdruck.

Verantwortlichkeiten der Kirchenpflege für die Jahresrechnung

Die Kirchenpflege ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und für die internen Kontrollen, die die Kirchenpflege als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Verantwortlichkeiten der Prüfstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften und dem Schweizer Prüfungshinweis 60 durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzenden beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERT Suisse:

<http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>

Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

Empfehlung

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Brüttsellen, 06.03.2026

baumgartner & wüst gmbh



Ulrich Baumgartner
Zugelassener Revisionsexperte
(Prüfungsleitung)



Felix Huber
Fachmann Finanz- und Rechnungswesen mit eidg. FA

Vollständigkeitserklärung

Der Finanzvorsteher und die Rechnungsführerin bestätigen, dass

- die Jahresrechnung den geltenden gesetzlichen Vorschriften entspricht und frei von wesentlichen falschen Darstellungen ist;
- alle Geschäftsvorfälle in der vorliegenden Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnungen und Anhang) erfasst sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Vermögenswerte und Verpflichtungen in der Jahresrechnung berücksichtigt sind;
- allen bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzung der Wertberichtigungen und Rückstellungen genügend Rechnung getragen worden sind;
- alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften, Beteiligungsverhältnisse und weitere wesentliche Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

8932 Mettmenstetten, 18.03.2026

Ressort Finanzen kath. Kirchengemeinde Hausen-Mettmenstetten

Massimo De Salvador
Finanzvorsteher



Dienstleistungszentrum für Kirchengemeinden
Rechnungsführung, C. Casagrande



Jahresrechnung - Finanzbericht

Finanzierung

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
+ Ertragsüberschuss	0.00	0.00	0.00
- Aufwandüberschuss	15'135.33	161'500.00	159'550.19
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	118'833.00	116'900.00	131'240.00
- Ertrag aus Aufwertungen	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	0.00	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	0.00	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	0.00	0.00	0.00
Selbstfinanzierung	103'697.67	-44'600.00	-28'310.19
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	39'783.80
Finanzierungsüberschuss (+) / Finanzierungsfehlbetrag (-)	103'697.67	-44'600.00	-68'093.99
Selbstfinanzierungsgrad (in %)	-	-	-71%

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Richtwerte*

> 100 % ideal
80 - 100 % gut bis vertretbar
50 - 80 % problematisch
0 - 50 % ungenügend

* Richtwerte der Konferenz der kantonalen Aufsichtsstellen über die Gemeindefinanzen

Erfolgsrechnung

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Gestuffer Erfolgsausweis			
30 Personalaufwand	1'240'221.00	1'243'300.00	1'257'224.25
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	439'050.88	504'900.00	396'541.04
33 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	118'833.00	116'900.00	131'240.00
35 Einlagen in Spezialfinanzierungen und Fonds			
36 Transferaufwand	234'482.92	233'800.00	234'188.65
37 Durchlaufende Beiträge			
Total Betrieblicher Aufwand	2'032'587.80	2'098'900.00	2'019'193.94
40 Fiskalertrag	1'752'992.52	1'793'800.00	1'703'011.92
41 Regalien und Konzessionen			
42 Entgelte	29'688.46	11'000.00	13'172.49
43 Übrige Erträge			
45 Entnahmen aus Spezialfinanzierungen und Fonds	166'846.20	73'500.00	73'932.40
46 Transferertrag			
47 Durchlaufende Beiträge			
Total Betrieblicher Ertrag	1'949'527.18	1'878'300.00	1'790'116.81
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-83'060.62	-220'600.00	-229'077.13
34 Finanzaufwand	9'964.21	13'500.00	11'423.68
44 Finanzertrag	77'889.50	72'600.00	80'950.62
Ergebnis aus Finanzierung	67'925.29	59'100.00	69'526.94
Operatives Ergebnis	-15'135.33	-161'500.00	-159'550.19
38 Ausserordentlicher Aufwand			
48 Ausserordentlicher Ertrag			
Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	-15'135.33	-161'500.00	-159'550.19
39 Interne Verrechnungen: Aufwand	10'954.00	11'000.00	10'954.00
49 Interne Verrechnungen: Ertrag	10'954.00	11'000.00	10'954.00
Total Aufwand	2'053'506.01	2'123'400.00	2'041'571.62
Total Ertrag	2'038'370.68	1'961'900.00	1'882'021.43

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV, Sachgruppen		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
50	Sachanlagen	0.00	0.00	39'783.80
51	Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
52	Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54	Darlehen	0.00	0.00	0.00
55	Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56	Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
57	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
	Total Investitionsausgaben	0.00	0.00	39'783.80
60	Übertragung von Sachanlagen ins Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
61	Rückerstattungen von Investitionsausgaben auf Rechnung Dritter	0.00	0.00	0.00
62	Übertragung von immateriellen Anlagen ins Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	0.00	0.00	0.00
64	Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65	Übertragung von Beteiligungen ins Finanzvermögen	0.00	0.00	0.00
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
67	Durchlaufende Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
	Total Investitionseinnahmen	0.00	0.00	0.00
	Investitionen Verwaltungsvermögen			
	Total Investitionsausgaben	0.00	0.00	39'783.80
	Total Investitionseinnahmen	0.00	0.00	0.00
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	-39'783.80
				Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)

Keine Investitionen ins Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung Finanzvermögen

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Investitionsrechnung FV, Sachgruppen			
70	Investitionen in Sach- und immaterielle Anlagen		
72	Erwerbs- und Verkaufsnkosten von Sach- und immateriellen Anlagen		
75	Übertragung von Sach- und immateriellen Anlagen aus dem Verwaltungsvermögen		
77	Übertragung von realisierten Gewinnen aus Sach- und immateriellen Anlagen in die Erfolgsrechnung		
	Total Ausgaben	0.00	0.00
80	Verkauf von Sach- und immateriellen Anlagen		
82	Beiträge Dritter für Sach- und immaterielle Anlagen		
85	Übertragung von Sach- und immateriellen Anlagen ins Verwaltungsvermögen		
87	Übertragung von realisierten Verlusten aus Sach- und immateriellen Anlagen		
	Total Einnahmen	0.00	0.00
Investitionen Finanzvermögen			
	Total Ausgaben	0.00	0.00
	Total Einnahmen	0.00	0.00
	Nettoinvestitionen Finanzvermögen	0.00	0.00
	Ausgabenüberschuss (-) / Einnahmenüberschuss (+)		

Keine Investitionen ins Finanzvermögen

Bilanz

	1.1.2025	31.12.2025
Aktiven		
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'203.81	95'146.34
101 Forderungen	493'218.39	430'343.06
102 Kurzfristige Finanzanlagen		
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	359.80	2'592.95
106 Vorräte und angefangene Arbeiten		
Umlaufvermögen	495'782.00	528'082.35
107 Langfristige Finanzanlagen	3'500.00	3'500.00
108 Sach- und immaterielle Anlagen FV	547'700.00	547'700.00
Anlagevermögen Finanzvermögen*	551'200.00	551'200.00
Total Finanzvermögen	1'046'982.00	1'079'282.35
140 Sachanlagen VW		
142 Immaterielle Anlagen	1'165'144.55	1'046'311.55
144 Darlehen		
145 Beteiligungen, Grundkapitalien		
146 Investitionsbeiträge		
Anlagevermögen Verwaltungsvermögen*	1'165'144.55	1'046'311.55
Total Verwaltungsvermögen	1'165'144.55	1'046'311.55
Total Aktiven	2'212'126.55	2'125'593.90
* Total Anlagevermögen	1'716'344.55	1'597'511.55

Bilanz

	1.1.2025	31.12.2025
Passiven		
200 Laufende Verbindlichkeiten	184'538.96	143'368.42
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	58'877.48	
204 Passive Rechnungsabgrenzungen	7'903.90	8'467.10
205 Kurzfristige Rückstellungen	34'493.50	22'581.00
Kurzfristiges Fremdkapital	285'813.84	174'416.52
206 Langfristige Finanzverbindlichkeiten	140'000.00	180'000.00
208 Langfristige Rückstellungen		
209 Verbindlichkeiten gegenüber Fonds im Fremdkapital		
Langfristiges Fremdkapital	140'000.00	180'000.00
Total Fremdkapital	425'813.84	354'416.52
290 Spezialfinanzierungen im Eigenkapital		
291 Fonds im Eigenkapital		
293 Vorfinanzierungen		
Zweckgebundenes Eigenkapital		
296 Marktreserve auf Finanzinstrumenten		
299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	1'786'312.71	1'771'177.38
Zweckfreies Eigenkapital	1'786'312.71	1'771'177.38
Total Eigenkapital	1'786'312.71	1'771'177.38
Total Passiven	2'212'126.55	2'125'593.90

Anhang

Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung beruht auf dem Reglement der Römisch-katholischen Körperschaft des Kantons Zürich über die Kirchgemeinden (Kirchgemeindefragment, KGR, LS 182.60) vom 29. Juni 2016, dem Reglement über den Finanzhaushalt der römisch-katholischen Kirchgemeinden im Kanton Zürich (Finanzreglement der Kirchgemeinden, FKG, LS 182.63) vom 29. Juni 2017 sowie dem Handbuch "Finanzhaushalt für Zürcher Kirchgemeinden".

Regelwerk

Die Rechnungslegung orientiert sich an den Standards des Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 für die Kantone und Gemeinden (HRM2). *In Abweichung vom HRM2 wird gemäss § 42 Abs. 3 FKG auf den Ausweis einer Geldflussrechnung verzichtet.*

Rechnungslegungs-, Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung. In Abweichung vom Prinzip der Bruttodarstellung sind Aufwandminderungsbuchungen im Personalbereich zulässig.

Die Buchführung richtet sich nach den Grundsätzen der Vollständigkeit, der Richtigkeit, der Rechtzeitigkeit und der Nachprüfbarkeit.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Vermögenswerte werden in Finanz- und Verwaltungsvermögen gegliedert. Das Finanzvermögen besteht aus jenen Vermögenswerten, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Verpflichtungen gegenüber Sonderrechnungen werden dem Fremdkapital zugerechnet.

Vermögenswerte mit mehrjähriger Nutzungsdauer werden aktiviert, sofern ihr Anschaffungswert über der Aktivierungsgrenze von CHF 20'000.00 liegt (Beschluss der Kirchenpflege Nr. 2018/05 vom 18.05.2018). Für Grundstücke, Investitionsbeiträge, Darlehen und Beteiligungen kommt keine Aktivierungsgrenze zur Anwendung. Dasselbe gilt für die Positionen des Finanzvermögens. Bei den Verpflichtungen kommt die Wesentlichkeitsgrenze von CHF 20'000.00 nur bei den Rückstellungen zur Anwendung, mit Ausnahme von personalrechtlichen Ansprüchen. Personalrechtliche Verpflichtungen werden wie die übrigen Positionen der Verpflichtungen unabhängig der Wesentlichkeitsgrenze bilanziert.

Beim Übergang zum HRM2 wurde das **Verwaltungsvermögen nicht neu bewertet**. Die bisherigen Restbuchwerte des Verwaltungsvermögens werden mit 10 % degressiv auf dem Restbuchwert abgeschrieben.

Anhang

Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

Die Steuererträge werden nach dem Soll-Prinzip abgegrenzt. Das heisst, dass Ende Jahr alle Steuerguthaben für das betreffende Jahr verbucht sind, für die Rechnungen ausgestellt wurden. Das Soll-Prinzip entspricht nicht vollumfänglich dem Ansatz der periodengerechten Verbuchung, da keine Schätzungen zur Differenz der definitiv geschuldeten Steuern getätigt werden.

Bewertungsgrundsätze

Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Das Grundeigentum im Finanzvermögen wird in einer Legislaturperiode mindestens einmal neu bewertet. Die letzte Bewertung des Grundeigentums im Finanzvermögen fand am 20.04.2023 statt.

Positionen des Verwaltungsvermögens werden zum Anschaffungswert abzüglich der Abschreibungen, oder wenn tiefer liegend, zum Verkehrswert, bilanziert. Erhaltene Investitionsbeiträge werden zu den Investitionen dazugerechnet, so dass eine Aktivierung der Nettoinvestitionen (Investitionen Anlagegut abzüglich Investitionsbeiträge) erfolgt. Die Positionen des VV, die durch Nutzung einem Werteverzehr unterliegen, werden planmässig je Anlagekategorie nach der festgelegten Nutzungsdauer abgeschrieben. Zugleich wird das Verwaltungsvermögen jährlich auf dauernde Wertminderungen geprüft. Ist eine dauerne Wertminderung absehbar, wird der bilanzierte Wert ausserplanmässig abgeschrieben respektive berichtigt.

Positionen des Fremdkapitals und des Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Anlagekategorien und Nutzungsdauern

Für die Abschreibungen des Verwaltungsvermögens gelangen folgende Anlagekategorien und Nutzungsdauern in Jahren zur Anwendung:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Sachanlagen VV	-
Grundstücke	33
Hochbauten: Kirche, Pfarrhaus, Kirchgemeindehaus, Verwaltungsgebäude	20
Hochbauten: Erneuerungsunterhaltsinvestitionen (Fassadenanierungen, Fensterersatz)	20
Betriebsinstalltionen (Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen, Sanitär- und Elektroinstalltionen, Brandschutzanlagen, inkl. Verkabelung)	20
Umgebung, Gartenanlagen	15
Mietliegenschaften; bauliche Anpassungen bei unbefristetem Mietverhältnis	~
Mietliegenschaften; bauliche Anpassungen bei befristetem Mietverhältnis gemäss Mietvertrag	50
Glocken	20
Schlagwerkmotor für Glocken	20
Orgel	50
Kirchliches Mobiliar (Altar, Taufstein, Kirchenbänke, Sakristeischränke etc.)	20
Sakrale Gegenstände	20
Mobiliar und Einrichtungen (Büromöbel, mobile Beleuchtungskörper etc.)	8
Informatik- / Kommunikationsanlagen	4
Anlagen in Bau	-
Übrige Sachanlagen	10
Immaterielle Anlagen	5
Software	5
Übrige immaterielle Anlagen	5

Anhang

Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

Darlehen	-
Darlehen ohne festgelegten Rückzahlungszeitpunkt (siehe Investitionsbeiträge)	
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Beteiligungen	
Investitionsbeiträge - Beiträge an Dritte (Ausgaben)	
Die geleisteten Investitionsbeiträge werden gemäss Anlagekategorie über die festgelegte Nutzungsdauer der mitfinanzierenden Anlage abgeschrieben.	
Anlagekategorie und Nutzungsdauer gemäss Anlageobjekt	~
Darlehen ohne festgelegten Rückzahlungszeitpunkt	25
Einlagen in privatrechtliche Stiftungen und Vereine	25
Investitionsbeiträge an Anlagen in Bau	-

Bemerkungen:

~ = Nutzungsdauer gemäss mitfinanziertem Anlageobjekt oder gemäss Laufzeit

- = keine planmässige Abschreibung

Interne Zinsen

Der Zinssatz für die internen Verzinsungen beträgt gemäss Beschluss der Kirchenpflege Nr. 2023/28 vom 23.8.2023 2.0%. Verzinst wird der Wert Anfang Jahr.

Verzinst werden

a) die Liegenschaften des Finanzvermögens.

Kirchgemeinde und Pfarrkirchenstiftung

In der Kirchgemeinderechnung integriert

Die Rechnung wird über den gesamten Haushalt der Kirchgemeinde grundsätzlich als Einheit geführt. Sie besteht aus der Hauptrechnung einschliesslich Spezialfinanzierungen und den Sonderrechnungen. Die Jahresrechnung beinhaltet die Kirchgemeindelegislative, die Kirchenpflege (Exekutive) sowie die gesamte Kirchengutsverwaltung.

Nicht in der Kirchgemeinderechnung konsolidiert

Die katholische Pfarrkirchenstiftung Mettmenstetten und die Pfarrkirchenstiftung Hausen am Albis sind nicht Bestandteil der vorliegenden Jahresrechnung.

Die katholische Pfarrkirchenstiftung Mettmenstetten ist Eigentümerin der nachfolgenden Grundstücke und Gebäude. Zudem ist die Pfarrkirchenstiftung Eigentümerin aller kultischen Gegenstände und stellt der Kirchgemeinde gemäss Vertrag vom 07.12.1964 sämtliche Grundstücke und Gebäude zur kirchlichen Aufgabenerfüllung und der Benutzung zur Verfügung.

Die Kirchgemeinde Hausen-Mettmenstetten ist Eigentümerin der Möbel und Einrichtungen der nachfolgenden Gebäude. Die Kirchgemeinde ist für den gesamten Betrieb und Unterhalt der zur Verfügung gestellten Grundstücke und Gebäude zuständig und übernimmt die Finanzierung bei Sanierungen, Um- und Neubauten und finanziert auch die Möbel und Einrichtungen. Die Investitionen in die Grundstücke und Gebäude werden im Sinne der Nutzung für die öffentliche bzw. kirchliche Aufgabenerfüllung bei der Kirchgemeinde bilanziert (Bilanzierung des Nutzwertes).

Anhang

Grundlage und Grundsätze der Rechnungslegung

Die **katholische Pfarrkirchenstiftung Mettmenstetten** ist Eigentümerin der nachfolgenden Grundstücke und Gebäude:
- Grundstück, Kat.-Nr. 3946, mit Pfarreizentrum (Vers.-Nr. 912) und Glockenturm (Vers.-Nr. 1557)

Die **katholische Kirchengemeinde Hausen-Mettmenstetten** ist Eigentümerin der nachfolgenden Grundstücke und Gebäude:
- Grundstück, Kat.-Nr. 3160, mit Pfarreizentrum (Vers.-Nr. 650), Garage (Vers.-Nr. 2007), Scheune (Vers.-Nr. 655) und Einfamilienhaus (Vers.-Nr. 651).

Beteiligungen der Kirchengemeinde

Die Beteiligungen im Sinne der öffentlichen bzw. kirchlichen Aufgaben umfassen Institutionen in einer Rechtsform des öffentlichen Rechts (selbständige öffentlich-rechtliche Anstalt oder Zweckverband) oder in einer Rechtsform des Privatrechts (beispielsweise AG, Stiftung, Verein), an der die Kirchengemeinde als Mitglied oder Trägerin beteiligt ist und die öffentliche bzw. kirchliche Aufgaben erfüllt.

- keine entsprechenden Organisationen

Der Beteiligungsspiegel enthält weiterführende Informationen.

Anhang

Finanzinformationen

Ausgewählte Positionen des Finanzvermögens

Konto	Bezeichnung	Buchwert per 1. 1.	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert per 31. 12.
1012	Steuerforderungen	256'101.39	-15'425.55	240'675.84
	- Steuern aus dem Rechnungsjahr	229'502.33	-35'284.68	194'217.65
	- Steuern aus früheren Jahren	26'599.06	19'859.13	46'458.19
1070	Aktien und Anteilscheine	3'500.00	0.00	3'500.00
	Anteilscheine Genossenschaft DLZ für Kirchgemeinden Nr. 123-129 von je CHF 500	3'500.00		3'500.00

Anhang

Anlagenspiegel - Finanzvermögen

Sach- und immaterielle Anlagen FV	Buchwert per 01.01.	Zugänge (+)	Abgänge (-)	Verkehrswert- anpassung (+/-)	Umgliederungen (+/-)	Buchwert per 31.12.
1080.0 Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1080.1 Grundstücke mit Baurechten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1084.0 Gebäude	547'700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	547'700.00
1084.1 Grundeigentumsanteile	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1086.0 Mobilien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1087.0 Anlagen im Bau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1089.0 Übrige Sach- und immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Sachanlagen	547'700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	547'700.00

Anhang**Anlagenspiegel - Verwaltungsvermögen**

Bilanzkonten	Anschaffungskosten		Kumulierte Abschreibungen		Buchwert per 31.12.
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umgliederungen (+/-)	Stand per 01.01.	Planm. Abschreib. / WB Abgänge (+)	
Sachanlagen VV					
1400 Grundstücke	9'000.00	0.00	9'000.00	0.00	9'000.00
1404 Hochbauten (HRM1)	2'135'000.00	0.00	1'018'447.00	0.00	1'130'103.00
1406 Mobilien VV	69'381.30	0.00	56'594.55	0.00	59'792.55
1407 Anlagen im Bau VV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1409 Übrige Sachanlagen	39'783.80	0.00	39'783.80	0.00	7'958.00
Total Sachanlagen	2'253'165.10	0.00	1'088'020.55	0.00	1'206'853.55
Total Verwaltungsvermögen	2'253'165.10	0.00	1'088'020.55	0.00	1'206'853.55

Abschreibungstabelle - Verwaltungsvermögen HRM1

Bilanzkonten	Restbuchwert per 01.01.	Abschreibungssatz	Abschreibungsbeitrag	Restbuchwert per 31.12.
Beim Übergang zum HRM2 wurde das Verwaltungsvermögen nicht neu bewertet. Die bisherigen Restbuchwerte des Verwaltungsvermögens werden mit 10 % degressiv auf dem Restbuchwert abgeschrieben				
1404.90 Hochbauten	516'560.00	10%	51'656.00	464'904.00
1404.91 Hochbauten	334'275.00	10%	33'428.00	300'847.00
1404.92 Hochbauten	173'780.00	10%	17'378.00	156'402.00
1404.93 Hochbauten	91'938.00	10%	9'194.00	82'744.00
Total Verwaltungsvermögen HRM1	1'116'553.00		111'656.00	1'004'897.00

Anhang

Ausgewählte Positionen des Fremdkapitals

Konto	Bezeichnung	Buchwert per 1. 1.	Veränderung im Rechnungsjahr	Buchwert per 31.12.
201	Kurzfristige (verzinsliche) Finanzverbindlichkeiten	58'877.48	-58'877.48	0.00
	Darlehen kath. Pfarrkirchenstiftung Hausen, Teilamortisation am 30.6.25 wurde nicht vorgenommen	40'000.00	-40'000.00	0.00
	Kontokorrent ZKB CH98 0070 0112 1005 07851, Negativsaldo per 31.12.24	18'877.48	-18'877.48	0.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	140'000.00	40'000.00	180'000.00
	Darlehen kath. Pfarrkirchenstiftung Mettmenstetten, 1% verzinst, unbefristet mit gegenseitiger Kündigungsfrist von 3 Monaten	100'000.00	-	100'000.00
	Darlehen kath. Pfarrkirchenstiftung Hausen, mind. 0.3% verzinst, Basis Kassenobligation der ZKB mit Laufzeit 8 Jahren abzgl. Abschlag von 0.2% unbefristet mit gegenseitiger Kündigungsfrist von 6 Monaten - Amortisation nicht vorgenommen	40'000.00	40'000.00	80'000.00
	Fälligkeitsstatistik:			0.00
	1 bis 2 Jahre			0.00
	2 bis 5 Jahre			180'000.00
	über 5 Jahre			180'000.00
	Total			0.52%
	Gewichteter Durchschnittzinssatz der langfristigen Finanzverbindlichkeiten in %			

Anhang

Rückstellungsspiegel

	Stand per 01.01.	Bildung inkl. Erhöhung (+)	Verwendung (-)	Auflösung (-)	Umbuchung (+/-)	Stand per 31.12.	Begründung
Kurzfristige Rückstellungen							
2050.0	34'493.50	22'581	-34'494	0	0	22'581.00	A
2051.0	0	0	0	0	0	0.00	
2052.0	0	0	0	0	0	0.00	
2053.0	0	0	0	0	0	0.00	
2054.0	0	0	0	0	0	0.00	
2055.0	0	0	0	0	0	0.00	
2056.0	0	0	0	0	0	0.00	
2057.0	0	0	0	0	0	0.00	
2058.0	0	0	0	0	0	0.00	
2059.0	0	0	0	0	0	0.00	
Total kurzfristige Rückstellungen	34'493.50	22'581.00	-34'493.50	0.00	0.00	22'581.00	

Begründungen der kurzfristigen Rückstellungen

	Konto ER / IR	Buchwert per 31.12.
A	Rückstellungen nicht bezogene Ferien sowie Überzeitguthaben	22'581.00
		2050.00
Total kurzfristige Rückstellungen		22'581.00

Anhang**Eigenkapitalnachweis**

Veränderungen	Stand per 01.01.	Umbuchung Jahresergebnis Vorjahr	Fonds		Vorfinanzierungen		Jahresergebnis		Stand per 31.12.
			Einlage	Entnahme	Einlage	Entnahme	Ertragsü.	Aufwandü.	
2910 Fonds im Eigenkapital									0.00
2930 Vorfinanzierungen									0.00
2990 Jahresergebnis									-15'135.33
Jahresergebnis	-159'550.19	159'550.19							-15'135.33
2999 Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre									1'786'312.71
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'945'862.90	-159'550.19							1'786'312.71
Total	1'786'312.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-15'135.33	1'771'177.38

Anhang

Finanzkennzahlen	Rechnung 2024	Rechnung 2025	Richtwerte*
Anzahl Kirchgemeindeglieder	3'421	3'375	
Steuerfuss	14%	14%	
Steuerkraft pro Kirchgemeindeglied (eigene Berechnung)	3'445	3'581	
Selbstfinanzierungsgrad	-71%	-	> 100 % ideal 80 - 100 % gut bis vertretbar 50 - 80 % problematisch < 50 % ungenügend
Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können.			
Zinsbelastungsanteil	-0.10%	-0.28%	0 - 4 % gut 4 - 9 % genügend > 9 % schlecht
Anteil des Ertrags, welcher durch den Zinsaufwand gebunden ist.			
Nettoverschuldungsquotient	-36.47%	-41.35%	< 100 % gut 100 - 150 % genügend > 150 % schlecht
Anteil der direkten Steuern der natürlichen und juristischen Personen, die erforderlich wären, um die Nettoschulden abzutragen.			
Nettoschuld I pro Kirchgemeindeglied	-182	-215	< 0 CHF Nettovermögen 1 - 1000 CHF geringe Verschuldung 1001 - 2500 CHF mittlere Verschuldung 2501 - 5000 CHF hohe Verschuldung > 5000 CHF sehr hohe Verschuldung
Kommunale Verschuldung pro Kirchgemeindeglied in Franken.			

* Richtwerte der Konferenz der kantonalen Aufsichtsstellen über die Gemeindefinanzen

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht

Erläuterungen zur Erfolgs- und Investitionsrechnung

Generelle Erläuterungen

Abweichungsbegründungen

Die Begründung der einzelnen Positionen der Jahresrechnung im Vergleich zum Budget erfolgt ab einem Betrag von CHF 2'000.

Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

3500 Behörden, Verwaltung, Pfarrei

Es wurden zwei grosse Bildschirme für Veranstaltungen (KGV, Bildung, Gottesdienst, Vorträge,....) gekauft.

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3500.3010.01	190'562.60	202'000.00	-11'437.40	Abbau von Überzeit und Ferienresttagen.
3500.3010.09	-2'462.60	0.00	-2'462.60	Dieser Beitrag ist ein Anteil von einer anderen Kirchgemeinde für das Dienstjubiläum einer Mitarbeiterin.
3500.3100.00	6'198.76	9'000.00	-2'801.24	Die Büromaterialkosten bleiben unter dem Durchschnitt der letzten Jahren.
3500.3110.00	19'877.75	3'000.00	16'877.75	Kauf von zwei grossen Bildschirmen f. Veranstaltungen. Je einmal für Hausen am Albis und Mettmenstetten.
3500.3113.00	3'253.85	700.00	2'553.85	Anschaffung Natel Geräte für Mitarbeiter:innen aufgrund Empfehlung der Kantonalkirche im Zusammenhang mit sexuellem Missbrauch in der katholischen Kirche.
3500.3130.00	625.00	5'000.00	-4'375.00	Sicherheit (Securitas) wurde keine benötigt.
3500.3130.02	8'257.05	11'000.00	-2'742.95	Verwaltungskosten blieben unter den Erwartungen (Telefon, Versand, ...).
3500.3153.00	1'529.20	5'000.00	-3'470.80	Weniger Software/Hardware Support wurde beansprucht.

3501 Gottesdienst

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3501.3010.10	323'776.60	311'000.00	12'776.60	Ersatzpfarrer für Abwesenheit unserer Priester sind unvorhersehbar (Krankheit, Unfall, usw)
3501.3090.00	0.00	8'500.00	-8'500.00	Die vorgeschriebene Ausbildung vom Bistum konnte von unserem Diakon aus gesundheitlichen Gründen nicht besucht werden.
3501.3112.00	0.00	2'500.00	-2'500.00	Es wurden keine Parament, Ministranten- oder Erstkommunikionskleider gekauft.
3501.3130.01	1'000.00	6'000.00	-5'000.00	Ersatzpfarrer sind nicht mehr in diesem Konto gebucht. Hier handelt sich nur noch von die Entschädigung für den Firmungspender

3502 Diakonie und Seelsorge

Manchmal werden Veranstaltungen kurzfristig abgesagt, wegen fehlender Teilnehmer, deshalb sind gewisse Positionen zu hoch budgetiert.

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3502.3010.20	81'183.70	24'000.00	57'183.70	Nebst Erhöhung der Pensen bei den Jugendarbeitern (im Herbst 2024), was nicht im Budget 2025 berücksichtigt war. Wurden Vakanzen in Hausen kompensiert (Mutterschaft, Krankheit)
3502.3050.00	4'132.20	1'500.00	2'632.20	Sozialversicherung hängen vom budgetierten Lohn ab (siehe 3502.3010.20).
3502.3052.00	4'203.05	0.00	4'203.05	Pensionskassenbeiträge hängen vom budgetierten Lohn ab (siehe 3502.3010.20).
3502.3105.10	20'291.52	17'000.00	3'291.52	Lebensmittel: Es gibt keine genaue Erkenntnis zur Überschreitung dieser Position.
3502.3109.00	9'198.98	5'000.00	4'198.98	Es wurde mehr übriger Materialaufwand gebraucht (ausserordentliche Positionen: IKEA Stehtische für Apéros; Dankes-Essen T-Shirts; Outdoor Militärdecken f. Jugendanlässe)
3500.3130.00	11'841.85	14'000.00	-2'158.15	Es ist im Bereich der Schwankungen von Dienstleistung Dritter.
3502.3171.20	29'637.16	33'000.00	-3'362.84	Teilnehmer und Anzahl Veranstaltungen variieren unter dem Jahr. Oft wird mehr budgetiert als tatsächlich durchgeführt.
3502.3171.22	6'617.98	14'000.00	-7'382.02	Teilnehmer und Anzahl Veranstaltungen variieren unter dem Jahr. Oft wird mehr budgetiert als tatsächlich durchgeführt.
3502.4250.00	-6'512.56	-4'000.00	-2'512.56	Für die verschiedenen Veranstaltungen gibt es Einnahmen. Mittagstisch wird in Hausen wie in Mettmenstetten gut besucht.
3502.4260.00	-13'627.80	0.00	-13'627.80	Teilnehmerbeiträge für das Sommerlager und die Firmreise wurden separat ausgewiesen (Brutto Prinzip). Es war nicht immer der Fall.

3503 Bildung

Die Anzahl Teilnehmer an den Schulreisen basiert oft auf eine maximale Teilnahme, aber selten kommen alle möglichen Teilnehmer.

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz	
3503.3010.09	-9'349.05	0.00	-9'349.05	Taggelder und Mutterschaftsentschädigung
3503.3010.30	212'757.50	259'000.00	-46'242.50	Jedes Jahr werden die Stellenprozentage am Anfang des Schuljahres (basierend auf Kinder und Klassen) angepasst.
3502.3050.00	12'582.20	16'600.00	-4'017.80	Sozialversicherung hängen vom budgetierten Lohn ab (siehe 3503.3010.30).
3503.3052.00	20'851.30	30'000.00	-9'148.70	Pensionskassenbeiträge hängen vom budgetierten Lohn ab (siehe 3502.3010.20).
3503.3104.00	2'976.86	7'000.00	-4'023.14	Weniger Lehrmaterial als geplant.
3503.3171.30	2'989.80	11'000.00	-8'010.20	Üblicherweise mehr Schulreisen geplant, als durchgeführt

3504 Kultur

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz
3504.3010.40	84'434.30	74'000.00	10'434.30
3504.3130.41	195.00	5'000.00	-4'805.00

Musikereinsätze waren auf 3504.3130.41 geplant. Budget zu knapp geplant.
Musiker werden im Normalfall über Lohnkonto ausbezahlt. Hier sind nur Selbständigenwerbende (gem. SVA) abgerechnet.

3506 Kirchliche Liegenschaften

In diesem Bereich wurde grosszügig budgetiert für Reparaturen, die nicht dringend sind, aber irgendwann durchgeführt werden müssen.

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz
3506.3010.60	95'586.45	93'000.00	2'586.45
3506.3090.00	0.00	3'000.00	-3'000.00
3506.3120.10	19'701.55	16'000.00	3'701.55
3506.3120.20	15'727.65	13'000.00	2'727.65
3506.3144.10	21'691.55	53'000.00	-31'308.45
3506.3144.20	81'670.20	100'000.00	-18'329.80
3506.4260.00	-2'500.00	0.00	-2'500.00

Bei Sakristan wurde zu knapp budgetiert.
Es gab keine Ausbildungen bei Sakristan und Sakristanin
Strom Tarif ändert jedes Jahr. Strombedarf hängt auch vom Wetter ab (Solar).
Strom Tarif ändert jedes Jahr. Strombedarf hängt auch vom Wetter an (Solar).
Reparatur der Dachentwässerung wurde günstiger als vorausgesehen.
Der Hauswart tätigt selber kleine Reparaturen. Dies vergünstigt den Unterhalt.
Unterhaltsbeitrag der Gemeinde Mettmestetten an den Spielplatz für Inspektion

9100**Allgemeine Gemeindesteuern**

Das Budget basiert auf den Angaben der Steuerämter, sie rechnen immer vorsichtig. Dieses Rechnungsjahr stellt keine Ausnahme mehr dar, da die Steuereinnahmen tiefer als im Budget sind.

Konto	Rechnung 2025	Budget 2025	Differenz
9100.3181.05	5'071.35	2'200.00	2'871.35
9100.4000.00	-1'162'933.22	-1'221'800.00	58'866.78
9100.4000.10	-1'75'838.86	-153'700.00	-22'138.86
9100.4000.50	11'882.40	9'300.00	2'582.40
9100.4001.00	-224'313.83	-203'500.00	-20'813.83
9100.4001.10	-47'540.99	-32'400.00	-15'140.99
9100.4001.50	4'570.25	1'200.00	3'370.25
9100.4002.00	-31'925.05	-26'100.00	-5'825.05
9100.4010.00	-63'481.45	-109'200.00	45'718.55
9100.4010.10	-31'297.80	-23'400.00	-7'897.80
9100.4010.40	-10'307.60	-7'300.00	-3'007.60
9100.4010.50	4'449.55	2'000.00	2'449.55

Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
Einkommensteuer Rechnungsjahr von natürlichen Personen tiefer als budgetiert.
Einkommensteuer früherer Jahre von natürlichen Personen höher als budgetiert.
Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
Vermögensteuer Rechnungsjahr von natürlichen Personen höher als budgetiert.
Vermögensteuer früherer Jahre von natürlichen Personen höher als budgetiert.
Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
Quellensteuereinnahmen budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
Gewinnsteuer Rechnungsjahren von juristischen Personen tiefer als budgetiert.
Gewinnsteuer frühere Jahren von juristischen Personen höher als budgetiert.
Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter

9100.4011.00	-9'768.30	-15'200.00	5'431.70	Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
9100.4011.40	-1'063.10	-3'200.00	2'136.90	Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
9100.4011.50	385.05	4'000.00	-3'614.95	Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter

9300 Finanzierung der Kantonalkirche und Finanzausgleich**Konto Rechnung 2025 Budget 2025 Differenz**

9300.4621.60	-159'681.00	-66'000.00	-93'681.00	Im Juli wurden die Parameter für den Finanzausgleich vom Kanton angepasst. Wir erhalten mehr als budgetiert.
--------------	-------------	------------	------------	--

9610 Zinsen**Konto Rechnung 2025 Budget 2025 Differenz**

9610.3499.10	4'517.18	1'200.00	3'317.18	Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter
9610.4401.10	-6'014.21	-600.00	-5'414.21	Budgetiert gemäss Angaben der Steuerämter

9630 Liegenschaften des Finanzvermögens

Ein Jahr mit sehr wenig Unterhalt an unserer Villa Flora

Konto Rechnung 2025 Budget 2025 Differenz

9630.3430.40	760.60	5'000.00	-4'239.40	Es gab wenig Reparaturen.
--------------	--------	----------	-----------	---------------------------

Erläuterungen zur Investitionsrechnung**3506 Kirchliche Liegenschaften**

Es gab keine Investitionen im 2025.

Erfolgsrechnung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Hauptaufgabebereiche (Funktionale Gliederung)						
Kirchenwesen und religiöse Angelegenheiten						
3500 Behörden, Verwaltung, Pfarrei	467'993.78	1.20	471'600.00		440'138.25	14.85
3501 Gottesdienst	425'822.06	664.00	424'300.00	1'000.00	439'883.00	830.00
3502 Diakonie und Seelsorge	198'316.07	20'560.36	140'800.00	4'000.00	136'499.70	6'014.09
3503 Bildung	270'651.16		354'100.00		326'815.15	
3504 Kultur	102'270.40		99'200.00		106'913.55	
3506 Kirchliche Liegenschaften	403'445.92	57'142.90	450'300.00	55'200.00	411'476.06	60'273.55
Finanzen und Steuern						
9100 Allgemeine Gemeindesteuern	5'612.01	1'752'992.52	2'300.00	1'793'800.00	1'026.60	1'703'011.92
9109 Steuerzuteilung Kirchengemeinden Stadt Zürich						
9300 Finanzierung der Kantonalikirche und Finanzausgleich	157'772.00	166'846.20	156'300.00	73'000.00	156'282.00	73'266.20
9610 Zinsen	6'625.23	17'363.50	3'600.00	11'600.00	5'602.73	15'144.62
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	14'771.10	22'800.00	20'700.00	22'800.00	16'785.45	22'800.00
9639 Gewinne, Verluste, Wertberichtigungen auf Liegenschaften FV						
9690 Finanzvermögen, Übriges	226.28		200.00		149.13	
9710 Rückverteilungen aus CO2-Abgabe				500.00		666.20
9950 Neutrale Aufwendungen und Erträge						
9951 Zweckgebundene Zuwendungen						
9990 Abtragung Bilanzfehlbetrag						
Total Aufwand / Ertrag	2'053'506.01	2'038'370.68	2'123'400.00	1'961'900.00	2'041'571.62	1'882'021.43
Ertragsüberschuss / Aufwandüberschuss		15'135.33		161'500.00		159'550.19
Total	2'053'506.01	2'053'506.01	2'123'400.00	2'123'400.00	2'041'571.62	2'041'571.62

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Kirchen	1'868'499.39	78'368.46	1'940'300.00	60'200.00	1'861'725.71	67'132.49
	Nettoergebnis		1'790'130.93		1'880'100.00		1'794'593.22
3500	Behörden, Verwaltung Pfarrei	467'993.78	1.20	471'600.00	471'600.00	440'138.25	14.85
	Nettoergebnis		467'992.58				440'123.40
3000.01	Entschädigung Kirchenpflege	37'345.30		37'400.00		37'393.10	
3000.02	Tag- und Sitzungsgelder Kirchenpflege	16'243.55		14'600.00		10'737.25	
3000.03	Entschädigung RPK	1'200.00		1'200.00		1'200.00	
3000.04	Tag- und Sitzungsgelder RPK	1'950.00		1'400.00		1'350.00	
3010.01	Löhne Verwaltung, Pfarreisekretariat	190'562.60		202'000.00		186'494.55	
3010.09	Erstattung von Lohn	-2'462.60					
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	16'513.45		16'300.00		14'707.85	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	21'540.35		21'100.00		20'762.75	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	1'604.95		1'500.00		1'411.15	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	2'631.15		2'600.00		2'343.65	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	1'356.10		1'300.00		5'490.35	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	1'030.00		1'500.00		1'834.80	
3091.00	Personalwerbung			500.00		790.00	
3099.00	Übriger Personalaufwand	2'791.40		1'000.00		941.20	
3100.00	Büromaterial	6'198.76		9'000.00		8'918.07	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	2'913.90		2'000.00		2'836.00	
3102.01	Inserate (ohne Stelleninserate)	14'080.30		16'000.00		13'080.15	
3103.00	Fachliteratur, Zeitschriften	2'928.20		3'200.00		2'260.00	
3110.00	Anschaffung Büromöbel und -geräte	19'877.75		3'000.00		2'999.80	
3113.00	Anschaffung Hardware	3'253.85		700.00		1'721.50	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	625.00		5'000.00		1'122.35	
3130.02	Allgemeine Verwaltungskosten	8'257.05		11'000.00		8'072.58	
3132.00	Honorar Treuhand/DLZ KG	20'052.50		19'500.00		23'218.75	
3132.01	Honorare externe Revision	5'610.40		4'000.00		3'175.75	
3133.00	Informatik-Nutzungsaufwand	13'900.60		12'500.00		12'245.10	
3134.00	Sachversicherungsprämien	6'778.10		7'400.00		7'384.35	
3150.00	Unterhalt Büromöbel und -geräte	1'529.20		5'000.00		3'187.00	
3153.00	Informatik-Unterhalt (Hardware)	9'529.80		9'500.00		8'226.35	
3158.00	Unterhalt immaterielle Anlagen	1'119.20		500.00		780.50	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'328.10		3'000.00		623.90	
3199.01	Freier Kredit der Kirchenpflege	1'653.15		3'000.00		2'004.45	
3199.02	Übriger Betriebsaufwand						

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3611.10 Entschädigung an den Kanton	1'361.00		1'600.00		-61.85	
3612.10 Entschädigung für Steuerbezug	50'397.02		48'700.00		48'960.00	
3612.11 Entschädigung für Steuerbezug juristische Personen	4'293.65		4'000.00		3'926.85	
4240.00 Benützungsgeldern und Dienstleistungen		1.20				14.85
3501 Gottesdienst Nettoergebnis	425'822.06	664.00	424'300.00	1'000.00	439'883.00	830.00
		425'158.06		423'300.00		439'053.00
3010.09 Erstattung von Lohn					-5'685.40	
3010.10 Löhne Gottesdienst	323'776.60		311'000.00		331'992.55	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	20'396.30		20'000.00		20'681.85	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	45'597.60		44'400.00		44'771.40	
3053.00 AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	2'903.80		2'200.00		2'871.65	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	3'282.80		3'400.00		3'316.15	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	2'078.65		2'100.00		9'367.75	
3090.00 Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals			8'500.00		187.10	
3099.00 Übriger Personalaufwand	60.00		500.00		345.10	
3101.11 Betriebs- und Verbrauchsmaterial Gottesdienst	21'813.41		22'000.00		22'565.41	
3112.00 Anschaffung Paramente, kirchl. Gewänder, Erstkommunionkleider			2'500.00		467.04	
3119.00 Anschaffung von übrigen nicht aktivierbaren Anlagen			1'000.00		2'438.05	
3130.00 Dienstleistungen Dritter	1'389.00		1'000.00		953.00	
3130.01 Seelsorgerische Betreuung	1'288.40		1'000.00		1'000.00	
3152.00 Unterhalt Paramente, kirchl. Gewänder, Erstkommunionkleider	1'809.00		1'700.00		1'693.50	
3170.00 Reisekosten und Spesen	1'426.50		3'000.00		2'917.85	
4240.01 Vermietung von Erstkommunionkleider		664.00		1'000.00		830.00
3502 Diakonie und Seelsorge Nettoergebnis	198'316.07	20'560.36	140'800.00	4'000.00	136'499.70	6'014.09
		177'755.71		136'800.00		130'485.61
3010.09 Erstattung von Lohn					-93.35	
3010.20 Löhne Diakonie	81'183.70		24'000.00		42'678.45	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	4'132.20		1'500.00		1'469.50	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	4'203.05				690.20	
3053.00 AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	550.80		200.00		229.90	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	663.20		300.00		240.50	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	435.25		200.00		771.45	
3090.00 Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	180.00		500.00		187.10	
3091.00 Personalwerbung			500.00			

Erfolgsrechnung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Einzelkonten nach Funktionen						
3099.00	Übriger Personalaufwand		500.00		90.00	
3105.10	Lebensmittel Hausen am Albis	329.95	17'000.00		15'894.64	
3105.20	Lebensmittel Meitmenstetten	20'291.52	17'000.00		16'520.95	
3109.00	Übriger Material - und Warenaufwand	16'245.20	5'000.00		4'656.43	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	9'198.98	14'000.00		13'516.73	
3170.00	Reisekosten und Spesen	11'841.85	500.00		561.35	
3171.20	Exkursionen, Reisen und Lager	558.90	33'000.00		22'414.43	
3171.21	Pfarreianlässe Hausen am Albis	29'637.16	6'000.00		7'259.57	
3171.22	Pfarreianlässe Meitmenstetten	7'199.68	14'000.00		4'311.85	
3636.00	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	6'617.98	5'600.00		4'600.00	
3638.00	Beiträge an das Ausland	5'100.00	1'000.00		500.00	
4250.00	Verkäufe	6'512.56		4'000.00		5'255.54
4260.00	Rückerstattung Dritter	13'627.80				398.55
4290.00	Übrige Entgelte	420.00				360.00
3503	Bildung	270'651.16	354'100.00	354'100.00	326'815.15	326'815.15
	Nettoergebnis					
		270'651.16		354'100.00	326'815.15	
3010.09	Erstattung von Lohn	-9'349.05			-83.25	
3010.30	Löhne Bildung	212'757.50	259'000.00		240'661.50	
3040.00	Kinder- und Ausbildungszulagen	680.55			499.20	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	12'582.70	16'600.00		15'069.90	
3052.00	AG-Beiträge an Pensionskassen	20'851.30	30'000.00		26'621.95	
3053.00	AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	1'519.35	1'900.00		1'849.55	
3054.00	AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	2'005.40	2'800.00		2'401.70	
3055.00	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	1'352.30	1'700.00		7'126.40	
3090.00	Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals	6'009.85	5'500.00		3'807.60	
3091.00	Personalwerbung		1'000.00			
3099.00	Übriger Personalaufwand	284.90	2'000.00		1'954.75	
3104.00	Lehrmittel	2'976.86	7'000.00		3'327.75	
3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'918.65	2'900.00		818.25	
3170.00	Reisekosten und Spesen	1'861.80	500.00		1'663.85	
3171.30	Exkursionen, Schulreisen und Lager	2'989.80	11'000.00		3'314.35	
3631.31	Beiträge an kantonalen Berufsbildungsfonds	1'009.25	1'000.00		981.65	
3636.31	Mitgliederbeiträge Verein freie katholische Schulen	11'200.00	11'200.00		16'800.00	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3504 Kultur	102'270.40		99'200.00		106'913.55	
Nettoergebnis		102'270.40		99'200.00		106'913.55
3010.40 Löhne Kultur	84'434.30		74'000.00		85'397.20	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	5'060.85		4'800.00		5'095.55	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	7'169.40		7'400.00		7'252.45	
3053.00 AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	509.20		600.00		481.25	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	806.80		800.00		811.85	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	508.85		500.00		1'594.05	
3090.00 Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals			200.00		280.65	
3099.00 Übriger Personalaufwand	120.00		200.00		202.15	
3103.00 Fachliteratur, Zeitschriften			1'600.00		3'250.40	
3130.41 Kirchenmusik - Dienstleistungen Dritter	195.00		5'000.00		300.00	
3170.00 Reisekosten und Spesen	116.00		200.00		48.00	
3612.40 Entschädigungen an Gemeinden (Musiker)	300.00		500.00		300.00	
3636.00 Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'050.00		3'400.00		1'900.00	
3506 Kirchliche Liegenschaften	403'445.92		450'300.00		411'476.06	
Nettoergebnis		57'142.90		55'200.00		60'273.55
		346'303.02		395'100.00		351'202.51
3010.60 Löhne Liegenschaften	95'586.45		93'000.00		97'257.10	
3050.00 AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	5'992.50		5'800.00		5'942.40	
3052.00 AG-Beiträge an Pensionskassen	6'517.35		6'500.00		6'378.85	
3053.00 AG-Beiträge an Unfall- und Personal-Haftpflichtversicherungen	661.60		700.00		677.90	
3054.00 AG-Beiträge an Familienausgleichskasse	955.30		1'000.00		947.80	
3055.00 AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	525.80		600.00		2'534.90	
3090.00 Aus- und Weiterbildung des eigenen Personals			3'000.00		1'929.00	
3091.00 Personalwerbung			500.00			
3099.00 Übriger Personalaufwand	651.00		1'000.00		963.30	
3101.60 Betriebs-, Verbrauchsmaterial Lg Hausen am Albis	1'860.55		3'000.00		1'634.50	
3101.61 Betriebs-, Verbrauchsmaterial Lg Mettmenstetten	4'217.35		3'500.00		1'910.80	
3111.00 Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	2'206.00		4'000.00		3'600.50	
3120.10 Ver- und Entsorgung Lg VV Hausen am Albis	19'701.55		16'000.00		20'940.20	
3120.20 Ver- und Entsorgung Lg VV Mettmenstetten	15'727.65		13'000.00		10'085.70	
3134.60 Gebäudeversicherungsprämie	4'095.60		4'300.00		4'095.55	
3144.10 Unterhalt Hochbauten, Gebäude, Umgebung Hausen am Albis	21'691.55		53'000.00		37'009.73	
3144.20 Unterhalt Hochbauten, Gebäude, Umgebung Mettmenstetten	81'670.20		100'000.00		62'583.25	
3151.00 Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	3'257.15		4'000.00		4'735.55	

Erfolgsrechnung

	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Einzelkonten nach Funktionen						
3160.00	Miete und Pacht Liegenschaften, Parkplätze		15'000.00		15'000.00	
3161.00	Mieten, Benützungskosten Mobilien		3'266.97		1'021.33	
3170.00	Reisekosten und Spesen		1'028.35		987.70	
3300.40	Planmäßige Abschreibungen Hochbauten VV		111'656.00		124'063.00	
3300.60	Planmäßige Abschreibungen Mobilien VV		3'198.00		3'198.00	
3300.90	Planmäßige Abschreibungen übrige Sachanlagen VV		3'979.00		3'979.00	
3612.60	Entschädigung an Gemeinden (Sigrist,Hauswart,...)			6'000.00		6'313.55
4250.00	Verkäufe	5'962.90				
4260.00	Rückerstattung Dritter	2'500.00				
4470.02	Mietzinsen von Garagen/Parkplätzen	7'520.00		7'600.00		12'770.00
4471.00	Vergütung Dienstwohnungen VV	39'600.00		39'600.00		39'600.00
4472.00	Vergütungen für Benützungen Liegenschaften VV	1'560.00		2'000.00		1'590.00
9	Finanzen und Steuern					
	Nettoergebnis	185'006.62	1'975'137.55	183'100.00	179'845.91	1'974'439.13
		1'790'130.93		1'880'100.00	1'794'593.22	
9100	Allgemeine Gemeindesteuern					
	Nettoergebnis	5'612.01	1'752'992.52	2'300.00	1'026.60	1'703'011.92
		1'747'380.51		1'791'500.00	1'701'985.32	
3181.05	Tatsächliche Forderungsverluste Steuern natürliche Personen	5'071.35		2'200.00	768.50	
3181.06	Tatsächliche Forderungsverluste Steuern juristische Personen	540.66		100.00	258.10	
4000.00	Einkommenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr		1'162'933.22			1'168'714.86
4000.10	Einkommenssteuern natürliche Personen früherer Jahre		175'838.86			198'349.72
4000.20	Nachsteuern Einkommenssteuern natürliche Personen		776.62			677.46
4000.40	Aktive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen		9'012.70			7'082.20
4000.50	Passive Steuerauscheidungen Einkommenssteuern natürliche Personen		-11'882.40			-7'766.40
4001.00	Vermögenssteuern natürliche Personen Rechnungsjahr		224'313.83			214'289.54
4001.10	Vermögenssteuern natürliche Personen früherer Jahre		47'540.99			16'646.58
4001.20	Nachsteuern Vermögenssteuern natürliche Personen		215.91			200.49
4001.40	Aktive Steuerauscheidungen Vermögenssteuern natürliche Personen		1'873.80			1'985.00
4001.50	Passive Steuerauscheidungen Vermögenssteuern natürliche Personen		-4'570.25			-2'501.75
4002.00	Quellensteuern natürliche Personen		31'925.05			3'388.65
4010.00	Gewinnsteuern juristische Personen Rechnungsjahr		63'481.45			67'892.60
4010.10	Gewinnsteuern juristische Personen früherer Jahre		31'297.80			16'542.78
4010.20	Nachsteuern Gewinnsteuern juristische Personen		212.95			168.54
4010.40	Aktive Steuerauscheidungen Gewinnsteuern juristische Personen		10'307.60			7'739.20

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4010.50						
4011.00		-4'449.55		-2'000.00		-2'561.30
4011.10		9'768.30		15'200.00		9'347.45
4011.10		3'714.10		2'500.00		1'387.57
4011.20		3.49				-1.07
4011.40		1'063.10		3'200.00		1'834.70
4011.50		-385.05		-4'000.00		-404.90
9300		166'846.20		73'000.00		73'266.20
Nettoergebnis	157'772.00		156'300.00		156'282.00	83'015.80
3631.00						
4621.60		159'681.00		66'000.00		66'101.00
4631.01		7'165.20		7'000.00		7'165.20
9610		17'363.50		11'600.00		15'144.62
Nettoergebnis	10'738.27		8'000.00		9'541.89	
3181.01						
3181.02		693.46		151.16		151.16
3401.00		10.94		8.47		8.47
3499.10		940.00		2'400.00		2'410.99
3499.11		4'517.18		1'200.00		2'849.57
4401.10		463.65				182.54
4401.20		6'014.21		600.00		3'909.20
4940.01		395.29				281.42
		10'954.00		11'000.00		10'954.00
9630		22'800.00		22'800.00		22'800.00
Nettoergebnis	14'771.10		20'700.00		16'785.45	
	8'028.90		2'100.00		6'014.55	
3430.40						
3439.10		760.60		5'000.00		2'447.80
3439.30		2'367.70		4'000.00		2'853.10
3940.01		688.80		700.00		530.55
4430.01		10'954.00		11'000.00		10'954.00
Mietzinsen		22'800.00		22'800.00		22'800.00

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9690 Finanzvermögen, Übriges Nettoergebnis	226.28	226.28	200.00	200.00	149.13	149.13
3499.00 Übriger Finanzaufwand	226.28		200.00		149.13	
9710 Rückverteilung aus CO2-Abgabe Nettoergebnis			500.00	500.00	666.20	666.20
4699.10 Rückverteilung CO2-Abgabe				500.00		666.20
9999 Abschluss Nettoergebnis	15'135.33	15'135.33	161'500.00	161'500.00	159'550.19	159'550.19
9001.00 Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung		15'135.33		161'500.00		159'550.19

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Einzelkonten nach Funktionen	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
3 Kirchen Nettoergebnis					39'783.80	39'783.80
5090.01 Spielplatz Mettmenstetten					39'783.80	
9 Finanzen und Steuern					39'783.80	
9999 Abschluss					39'783.80	
6900.00 Aktivierete Ausgaben						39'783.80

Bilanz

Aktiven	1.1.2025	31.12.2025
1 Aktiven	2'212'126.55	2'125'593.90
10 Finanzvermögen (FV)	1'046'982.00	1'079'282.35
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	2'203.81	95'146.34
1002 Bank	2'203.81	95'146.34
1002.00 ZKB CH98 0070 0112 1005 0785 1		93'980.05
1002.01 Raiffeisen CH55 8080 8001 6799 7422 1	2'203.81	1'166.29
101 Forderungen	493'218.39	430'343.06
1012 Steuerforderungen	256'101.39	240'675.84
1012.00 Forderungen allgemeine Kirchgemeindesteuern	256'101.39	240'675.84
1013 Vorauszahlungen an Dritte	351.90	750.00
1013.00 Vorauszahlungen an Dritte	351.90	750.00
1019 Übrige Forderungen	236'765.10	188'917.22
1019.12 Guthaben bei Kranken- und Unfallversicherungen	1'708.65	
1019.91 Guthaben Steuerablieferungen	235'056.45	188'917.22
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen (RA)	359.80	2'592.95
1040 Aktive RA Personalaufwand	0.00	2'462.60
1040.00 Aktive RA Personalaufwand		2'462.60
1041 Aktive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	0.00	83.90
1041.00 Aktive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand		83.90
1044 Aktive RA Finanzaufwand / Finanzertrag	320.00	0.00
1044.00 Aktive RA Finanzaufwand / Finanzertrag	320.00	

1045	Aktive RA übriger betrieblicher Ertrag	39.80	46.45
1045.00	Aktive RA übriger betrieblicher Ertrag	39.80	46.45
107	Finanzanlagen	3'500.00	3'500.00
1070	Aktien und Anteilscheine	3'500.00	3'500.00
1070.20	Anteilscheine	3'500.00	3'500.00
108	Sachanlagen Finanzvermögen	547'700.00	547'700.00
1084	Gebäude FV	547'700.00	547'700.00
1084.00	FV Bifangstr.2 Wohnhaus	547'700.00	547'700.00
14	Verwaltungsvermögen (VV)	1'165'144.55	1'046'311.55
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'165'144.55	1'046'311.55
1404	Hochbauten	1'116'553.00	1'004'897.00
1404.90	Kirchenzentrum Mettmenstetten Renovationen (HRM1)	516'560.00	464'904.00
1404.91	Kirchenzentrum Hausen Renovationen (HRM1)	334'275.00	300'847.00
1404.92	Erweiterungsbau Mettmenstetten (HRM1)	173'780.00	156'402.00
1404.93	Kirchenzentrum Hausen Heizung Renovation (HRM1)	91'938.00	82'744.00
1406	Mobilien VV	12'786.75	9'588.75
1406.00	Mobilien VV	69'381.30	69'381.30
1406.09	WB Mobilien VV	-56'594.55	-59'792.55
1409	Übrige Sachanlagen	35'804.80	31'825.80
1409.01	Spielplatz Mettmenstetten (2024)	39'783.80	39'783.80
1409.09	WB übrige Sachanlagen	-3'979.00	-7'958.00

Bilanz

	1.1.2025	31.12.2025
Passiven		
2 Passiven	2'212'126.55	2'125'593.90
20 Fremdkapital (FK)	425'813.84	354'416.52
200 Laufende Verbindlichkeiten	184'538.96	143'368.42
2000 Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	38'795.30	29'284.25
2000.00 Kreditoren Sammelkonto	27'250.20	24'335.20
2000.10 Sozialversicherungen (AHV/ALV/FAK)	10'308.05	4'899.70
2000.11 Personalvorsorgeeinrichtungen	1'060.80	
2000.12 Kranken- und Unfallversicherungen	94.65	
2000.30 Quellensteuer	81.60	49.35
2001 Kontokorrente mit Dritten	547.85	889.80
2001.20 Kontokorrent mit Pfarrkirchenstiftung (PKS) Hausen am Albis	547.85	889.80
2002 Steuern	87'023.81	55'462.37
2002.00 Steuerrestanzen	87'023.81	55'462.37
2003 Erhaltene Anzahlungen von Dritten	6'070.00	5'140.00
2003.00 Erhaltene Anzahlungen von Dritten	6'070.00	5'140.00
2004 Transferverbindlichkeiten	52'102.00	52'592.00
2004.00 Verbindlichkeiten aus Beitrag an Körperschaft	52'102.00	52'592.00
201 Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	58'877.48	0.00
2010 Verbindlichkeiten gegenüber Finanzintermediären	18'877.48	0.00
2010.20 ZKB CH98 0070 0112 1005 0785 1	18'877.48	
2014 Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten	40'000.00	0.00
2014.40 Kurzfristiger Anteil von langfristigen Darlehen	40'000.00	

204	Passive Rechnungsabgrenzung (RA)	7'903.90	8'467.10
2040	Passive RA Personalaufwand	7'871.70	5'210.80
2040.00	Passive RA Personalaufwand	7'871.70	5'210.80
2041	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	32.20	3'256.30
2041.00	Passive RA Sach- und übriger Betriebsaufwand	32.20	3'256.30
205	Kurzfristige Rückstellungen	34'493.50	22'581.00
2050	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	34'493.50	22'581.00
2050.00	Kurzfristige Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals	34'493.50	22'581.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	140'000.00	180'000.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	140'000.00	180'000.00
2064.00	Darlehen Stiftung Hausen	40'000.00	80'000.00
2064.01	Darlehen Stiftung Mettmenstetten	100'000.00	100'000.00
29	Eigenkapital (EK)	1'786'312.71	1'771'177.38
299	Bilanzüberschuss /-fehlbetrag	1'786'312.71	1'771'177.38
2990	Jahresergebnis	-159'550.19	-15'135.33
2990.00	Jahresergebnis	-159'550.19	-15'135.33
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'945'862.90	1'786'312.71
2999.00	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	1'945'862.90	1'786'312.71